



**MEMORIA TÈCNICA PER LA REFORMA D'INSTAL·LACIÓ ELECTRICA,
FONTANERIA I CALEFACCIÓ PER UNA ACTIVITAT
D'UN MOLÍ D'OLI SITUAT AL MUNICIPI DE LLIMIANA (LLEIDA)**



Germán Palacín Fornons
Enginyer Industrial
Nº COL. 11.460
Instal·lador Autoritzat
RASIC Nº 105000488

Memòria Tècnica Reforma Molí d'Oli_LLIMIANA

INDEX.-

1	Objecte de la Memòria	3
2	Antecedents	3
3	Reglamentació i Legislació Aplicable	4
4	Instal·lador Autoritzat	5
5	Amidaments I Pressupost	5
6	Conclusió	6

Memòria Tècnica Reforma Molí d'Oli_LLIMIANA

1 Objecte de la Memòria

Aquesta Memòria tècnica valorada, es redacta amb l'objectiu de portar a terme la proposta d'actuacions a realitzar per la remodelació i actualització del molí d'Oli ubicat al terme municipal de Llimiana, així com la definició i valoració econòmica dels treballs d'instal·lació elèctrics, fontaneria i calefacció necessaris per tal de poder garantir un funcionament correcte de l'equipament.

Titular: Ajuntament de Llimiana, plaça major, nº1 25639 Llimiana LLEIDA

2 Antecedents

El Molí d'Oli, el trobem en un edifici d'una casa particular dins el terme municipal de Llimiana que es un poble situat al sud de la comarca del Pallars Jussà, en la zona del Prepirineu de la província de Lleida. Aquest poble el forma una sèrie de masies anomenades Els Masos de Llimiana a més dels Obacs de Llimiana.

En època de recollir les olives i els pagesos del Pallars Jussà ja fa dies que hi treballen i que les porten als molins d'oli per elaborar el seu propi producte, ja sigui per consum propi en moltes cases de pagès com per vendre.

Fa uns anys el Pallars estava ple d'oliveres i l'oli era un dels principals productes manufacturats que totes les cases feien. Amb el pas dels anys la tendència ha anat disminuint i actualment moltes oliveres s'han arrencat o bé conserven les olives perquè els seus propietaris no les recullen, fet que ha portat que molts molins ja no funcionin i els que ho fan s'han modernitzat.

Però un dels molins centenaris que està actiu a la comarca és el de Llimiana, amb la peculiaritat que conserva encara els rolls de pedra, una joia patrimonial que els permet elaborar l'oli de manera tradicional.



Figura 1: Vista maquinaria del Molí d'Oli

Per aquest motiu el Molí d'Oli el volen remodelar i adequar per a seguir amb el seu funcionament i adequar-lo a les noves maquinaries actuals.

3 Reglamentació i Legislació Aplicable

Nomes i reglaments

- RD 2413/1973: Reglament Electrotècnic de baixa tensió i instruccions complementaries.
- UNE 20-460-94 Part 5-523: Intensitats admissibles en els cables i conductes aïllats.
- UNE 20-434-90 : Sistema de designació de cables
- UNE 20-435-90 Part 2: Cables de transport de energia aïllats amb dielèctrics secs extruïts per tensions de 1 a 30kv.
- UNE-EN 60947-2: Aparellatge de baixa tensió. Interruptors automàtics.
- Annex B: Interruptors automàtics amb protecció incorporada per intensitat residual.
- UNE-EN 60947-3: Aparellatge de baixa tensió, interruptors, seccionadors, interruptors-seccionadors i combinats fusibles.
- UNE-EN 60269-1: Fusibles de baixa tensió.
- UNE-EN 60898: Interruptors automàtics per instal·lacions domèstiques i anàlogues per la per la protecció contra sobreintensitats.
- El tractar-se d'una instal·lació amb anterioritat al 18 de setembre de 1998, no s'aplica la pública concurrència de la ICT-BT28 segons REBT (real Decret 842/2002) s'acull a la instrucció 1/2015, per aquelles instal·lacions en que la propietat no pugui acreditar la legalització de la mateixa.

Memòria Tècnica Reforma Molí d'Oli_LLMIMIANA

4 Instal·lador Autoritzat

Instal·lador autoritzat:

Enginyer Industrial i Instal·lador: **GERMAN PALACIN FORNONS**

NIF: 43.719.840Z

RASIC Nº: 105000488

Categoria: ESPECIALISTA (IBTE)

5 Amidaments I Pressupost

TREBALLS AL MOLÍ DE LLMIMIANA PRESSUPOST D'ELECTRICITAT, FONTANERIA I CALEFACCIÓ:					
Nº	Ud	Descripció	Medició	€/UD	TOTAL €
MATERIAL					
1.01	ml	Bandeja rejiband + soports + fixacions (32metres)	1,00	774,74	774,74
1.02	ml	Suministre de manguera lliure d'halogens 4x2,5	216,00	1,77	382,32
1.03	ml	Suministre de manguera lliure d'halogens 4x16	36,00	10,22	367,92
1.04	ml	Suministre de manguera lliure d'halogens 3x1,5	16,00	1,11	17,76
1.05	ml	Suministre de tub interflex de 12	20,00	1,90	38,00
1.06	ml	Suministre de tub interflex de 17	25,00	3,14	78,50
1.07	ml	Suministre interruptor de control 4/63A 0,3A+ Rele diferencial 4/63A 0,03A/Schneider	1,00	925,99	925,99
1.08	ml	Suministre de Rele diferencial 2/40A 0,03A + pia 10A/Schneider	1,00	54,38	54,38
1.09	ml	Suministre del motor de 7,5KW + arrancador + polea	1,00	1.385,69	1.385,69
1.10	ml	Transformador trifasic entrada 3x230V sortida 3x400V	1,00	2.000,00	2.000,00
1.11	ud	Suministre de termo amb serpenti de 150 litres	1,00	775,00	775,00
1.12	ud	Suministre de Bomba de recirculació Wilo Yonos/25	1,00	393,00	393,00
1.13	pa	Suministre de tub multicapa d'aïllament de 25, accessoris Uponor Press Plus, Tuberia de coure de 28+ accessoris i aixetes.	1,00	1.744,31	1.744,31
1.14	pa	Suministre de petits materials d'electricitat i fontaneria	1,00	63,00	63,00
MÀ D'OBRA					
1.15	PA	Mà d'obra en treballs de reforma instal·lació d'electricitat Caixa de comandaments i quadres de maniobra per a transformar la instal·lació trifasica 220V A3x400V a través d'un transformador	1,00	5.200,00	5.200,00
1.16	PA	Mà d'obra en treballs de l'acondicionament de l'aigua sanitaria - inst. de fontaneria	1,00	1.800,00	1.800,00
1.17	PA	Mà d'obra en treballs de l'instal·lació de calefacció pel funcionament de la nova batidora	1,00	2.310,00	2.310,00

TOTAL PEM (s/IVA) (€)	18.310,61
IVA 21%	3.845,23
TOTAL IVA INCLÒS (€)	22.155,84

Memòria Tècnica Reforma Molí d'Oli_LLIMIANA

6 Conclusió

La inversió total estimada per l'adequació en instal·lació elèctrica, fontaneria i calefacció en el Molí d'Oli de Llimiana es el següent:

TOTAL PRESSUPOST (PEM) ADECUACIÓ "MOLÍ D'OLI de LLIMIANA"	
ACTUACIÓ	PEM (€)
TREBALLS ADEQUACIÓ INST. ELECTRICA, FONTANERIA I CALEFACCIÓ	18.310,61
TOTAL PEM (s/IVA) (€)	18.310,61
	IVA 21%
	3.845,23
TOTAL IVA INCLÒS (€)	22.155,84

La inversió total a realitzar per l'adequació de les instal·lacions actuals del Molí d'Oli de Llimiana es de Vint – i - dos mil cent cinquanta cinc euros amb vuitanta quatre cèntims. IVA inclòs. # 22.155,84 € #.

A Sabadell, el 13 d' Octubre del 2022

Signat
Germán Palacín Fornons
Enginyer Industrial
Nº COL. 11.460
Instal·lador Autoritzat
RASIC Nº 105000488